

Редакция № 2 от 05.06.2019 г.

**План приходно-расходной сметы ДНП "ЛОПАТИНО" на 2019 г.**

**В приходно-расходную смету ДНП "ЛОПАТИНО" на 2019 г добавлен Целевой взнос на противопожарное водоснабжение и взнос на установку оборудования для управления открытием /закрытием ворот.**

№ п/п	Статьи	Количество, расчет	План, Сумма, руб.
<b>1.</b>	<b>ПРИХОДНАЯ ЧАСТЬ</b>		
<b>1.1</b>	Членские взносы 2019 г.	800 руб. за 1 сотку, 202 участка площадью 2563,28 сотки	2 050 624,00
<b>1.2</b>	Целевые взносы 2019 г.	200 руб. за 1 сотку	512 656,00
<b>1.3</b>	Поступление платежей от собственников- индивидуалов, не являющихся членами ДНП «Лопатино»	1000 руб. за сотку, (но не менее суммы членских и целевых взносов членов ДНП) 779,70 сотки	779 700,00
	<b>ИТОГО, ПРИХОДНАЯ ЧАСТЬ</b>		<b>3 342 980,00</b>
<b>2</b>	<b>РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ</b>		
<b>2.1.</b>	<b>Материальные расходы, в т.ч.</b>		<b>193 196,44</b>
	ГСМ для генератора, газонокосилки, газ	500 руб. в мес.*12 мес.	6 000,00
	Электроснабжение	10 000 руб. в мес.*12 мес.	120 000,00
	Оплата телефона	500 руб. в мес.*12 мес.	6 000,00
	Оплата sim-карты (видеонаблюдение)	1000 руб. в мес.*12 мес.	12 000,00
	Хозяйственные расходы (аренда зала, юр. адрес, канцелярские расходы, выписки ЕГРН, проведение собраний т.д.)	2500 руб. в мес.*12 мес.	30 000,00
	Почтовые расходы		19 196,44
<b>2.2.</b>	Работы по благоустройству земель общего пользования (окашивание территории, грейдерные работы и т. п.)	12000*5 машино-смен	<b>60 000,00</b>
<b>2.3.</b>	<b>Устройство внутренних дорог</b>		<b>525 000,00</b>
	Стоимость битого кирпича с доставкой	600 р.*550 куб.м	330 000,00
	Стоимость щебня с доставкой	1500 р.*70 куб.м	105 000,00
	Укладка дорожного полотна из битого кирпича трактором	12000 руб.*5 машино-смен	60 000,00

	Укладка дорожного полотна из битого кирпича, чел-смен	2000 руб.*15 чел - смен	30 000,00
<b>2.4.</b>	<b>Водоотведение</b>		<b>60 000,00</b>
	Устройство сливной призмы и кюветов	(12000 руб.*5 маш.смены	60 000,00
<b>2.5.</b>	<b>Расходы на услуги сторонних организаций всего, в т.ч.</b>		<b>791 896,20</b>
<b>2.5.1.</b>	Охрана	60 000 руб.*12 мес.	720 000,00
<b>2.5.2.</b>	Снегоочиститка дорог	12000 руб.*4 мес.	48 000,00
<b>2.5.3.</b>	Вывоз мусора. Расчет =30 куб.*796,54 руб	23896,2	23 896,20
<b>2.6.</b>	<b>Расходы на оплату труда</b>		<b>484 875,24</b>
	вознаграждение председателя	15 000 руб.*12 мес.	180 000,00
	вознаграждение бухгалтера	12 000 руб.*12 мес.	144 000,00
	Уплата НДФЛ	4034 руб.*12 мес.	<b>48408</b>
	ФОТ в месяц 31034 руб. с НДФЛ		
	<b>Налоги и взносы с оплаты труда в месяц:</b>	за 12 месяцев:	<b>112 467,24</b>
	ПФР -6827,48 руб.,	6827,48*12	81929,76
	ФСС - 899,99 руб.,	899,99*12	10799,88
	ФСС несч.случаи - 62,07 руб.,	62,07*12	744,84
	ФОМС - 1582,73 руб.,	1582,73*12	18992,76
<b>2.7.</b>	<b>Налоги и сборы всего, в т.ч.:</b>		<b>127 868,00</b>
	Земельный налог за 2019 год	102868 руб. в год	102 868,00
	УСН, налог на имущество за 2019 год		25 000,00
<b>2.8.</b>	Содержание банковского счета		40 000,00
<b>2.9.</b>	Юридические услуги		280 000,00
<b>3.0.</b>	Членский взнос в союз садоводов		8 000,00
<b>3.1.</b>	Внесение изменений в Устав ДНП "Лопатино" с регистрацией в налоговом органе		11 000,00
<b>3.2.</b>	Модернизация и ежемесячное обновление официального сайта ДНП "Лопатино" <sup>а</sup> .		15 000,00
<b>3.3.</b>	<b>Устройство системы противопожарного водоснабжения</b>		<b>690 000,00</b>
<b>3.4.</b>	<b>Установка оборудования для управления открытием /закрытием ворот.</b>		<b>56 144,12</b>
	<b>РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ, ИТОГО</b>		<b>3 342 980,00</b>